

2023年8月5日

## 共用部修理報告書

担当 201 伊藤

下記の内容の共用部の修理をしたので、報告します。

### 記

- ・作業日 2023年7月19日(水) 8月5日(土)
- ・不具合内容1 409号室の南側出窓サッシの中央のハンドルがスムーズに動かない。ハンドルは閉める時は下に下げ、開ける時は上げるが、開錠時にハンドルがスムーズに動かない。
- ・処置 サッシ下部の3ヶ所のゴムパッキンを外し、潤滑剤を塗布して、スムーズに動くようになった。
- ・使用潤滑剤 極圧グリーススプレー(株)エーゼット 集会室保管
- ・不具合内容2 409号室の南側出窓サッシの左側のハンドルの動作角度制限用金具が破損し、開錠時に途中でハンドルを離すと、窓ガラスにハンドルがあたる。
- ・処置 在庫がないのでハンドルを購入し交換、正常(垂直)に動作するようになった。
- ・使用部品 引き寄せハンドル(左用) DC-X-15CN L L=25 中西産業(製造会社)  
発注先:(株)イブニーズ  
価格: 4,700円 送料1,400円 消費税610円

潤滑剤塗布場所



交換したハンドル



以上