

# 日野平山台住宅駐輪場使用規定

2022 年（令和 4 年）4 月 17 日改定版  
日野平山台住宅管理組合法人

## 第1条 規定

1. 日野平山台住宅管理組合理約に基づき本規定を定める。
2. 本規定は、共用敷地内に設置された自転車置き場（以下、駐輪場）の使用規則および共用部分・共用敷地内における自転車等の取り扱い規則を定めるものである。

## 第2条 禁止行為

1. 駐輪場以外の敷地内（駐車場・前庭など）および共用部分（各階通路・階段部分など）に自転車等を置くことを禁止する。ただし、バイク置き場に空きがある場合は、管理組合理事会が認めた場合に限り、自転車の駐輪を認める。
2. 駐輪場に、使用許可のある自転車以外の器物を放置することを禁止する。ただし、臨時駐車場として指定されている部分には、管理組合理事会が認めた場合に限り、車輛の駐車を認める。

## 第3条 駐輪場使用者資格

当住宅に実際に居住している居住者。

## 第4条 駐輪場使用手続き

1. あらたに駐輪場を使用したい者は、管理組合担当役員に届け出を行い、管理組合理事会の許可を得るものとする。
2. 使用者は、管理組合が発行する管理番号シールを駐輪する自転車に貼付しなければならない。
3. 毎年4月に駐輪場使用継続について、確認・更新手続きを行うものとする。
4. 駐輪場の使用中止や駐輪する自転車に変更があった場合、ただちに管理組合担当役員に届け出を行わなければならない。

## 第5条 駐輪場使用料

1. 駐輪場使用料を以下の通り定める。

自転車全車種	月額 200 円／台
--------	------------
2. 使用料は前納で3ヶ月分をまとめて徴収する。
3. 月途中からの使用は、その日数に依らず1ヶ月分と見なし使用料を徴収する。
4. 駐輪場使用を中止する場合、前納されている使用料は返還されない。

## 第6条 損害賠償

1. 駐輪場における、自転車等の盗難・破損などについて、管理組合はその責任を一切負わない。
2. 故意または過失によって駐輪場に損害を与えた場合、その者は速やかに原状に回復したうえ、損害を賠償しなければならない。

## 第7条 放置自転車等の処置

駐輪場に規定の手続きによらず長期間放置されている、自転車・その他の器物については、1ヶ月以上の周知措置を取った後、管理組合が処分することができるものとする。

第8条 規定の発効

1. 本規定は 2022 年（令和 4 年）4 月 17 日より発効する。
2. 2018 年（平成 30 年）4 月 15 日発効の「駐輪場使用規定」はこれを廃止する。

第9条 付則

1. 次の車種については、駐輪場の使用を認めない。  
子ども用三輪車  
自動車形遊具
2. 駐輪場に自転車用カバーシートを放置することを禁止する。
3. 電動アシスト付自転車は、駐輪場の使用を認める。
4. 三輪自転車（電動アシスト付も含む）は、駐輪場の使用を認める。

改定記事

日付	改定内容	備考
1977 年 1 月 1 日 (昭和 52 年)	「自転車置き場使用細則」として発効	策定
1982 年 4 月 25 日 (昭和 57 年)	・使用料金改定 自転車 100 円 → 200 円 バイク 50cc 未満 100 円 → 500 円 バイク 50cc 以上 100 円 → 500 円	通常総会
1987 年 4 月 19 日 (昭和 62 年)	・使用料金改定 バイク 50cc 未満 500 円 → 600 円 バイク 50cc 以上 800 円 → 1,000 円	通常総会
1999 年 4 月 18 日 (平成 11 年)	・バイク排気量基準変更 バイク 50cc 未満 → バイク 50cc 以下 バイク 50cc 以上 → バイク 50cc を超えるもの	通常総会
2000 年 4 月 16 日 (平成 12 年)	・表題変更 「…自転車置き場使用細則」 → 「…駐輪場等使用規定」	通常総会
2006 年 4 月 16 日 (平成 18 年)	・バイク関係を「バイク置き場使用規定」として分離 ・駐輪場規定からバイク関係の記述を削除	通常総会
2015 年 5 月 30 日 (平成 27 年)	・表題変更 「…駐輪場等使用規定」 → 「…駐輪場使用規定」 ・第 2 条 2 項 禁止行為 臨時駐車場部分への車輛駐車を認める 条文追加 ・第 10 条 附則 3 項 電動アシスト付自転車の駐輪使用を認める 条文追加	理事会
2018 年 4 月 15 日 (平成 30 年)	・第 2 条 1 項 禁止行為 空いているバイク置き場への駐輪を認められるよう条文を追加 ・第 4 条 4 項 管理組合担当役員（総務Ⅱ） → 管理組合担当役員 ・第 8 条 改廃手続き 削除。以降、繰上げ ・新第 8 条 規定の発効 日付更新	通常総会
2022 年 4 月 17 日 (令和 4 年)	・第 8 条 発効日付更新 ・第 9 条 1 項 三輪自転車の駐輪を禁止する 条文削除 ・第 9 条 4 項 三輪自転車の駐輪を認める 条文追加	通常総会